



KOOPPLUS.nl

KOOPPLUS.nl

Kummenaedestraat 10 T 046 423 15 15
6165 BV Geleen F 046 423 13 34

info@koopplus.nl
www.koopplus.nl

KOOPPLUS BESPAART DUIZENDEN
EURO'S OP UW AANKOOPKOSTEN!



BESPAAR DUIZENDEN EURO'S!

Een woning kopen is een bijzonder moment in uw leven. Maar voor u de sleutel krijgt zal er een hoop geregeld moeten worden. Een van de belangrijkste zaken is de financiering van uw nieuwe woning. Met KOOPPLUS wordt deze financiering kosteloos en volledig voor u geregeld...

Hoe werkt het?

Indien u een woning koopt die wordt aangeboden met KOOPPLUS, heeft u geheel kosteloos recht op vele voordelen. U bespaart duizenden euro's op uw aankoopkosten en wordt persoonlijk begeleid en geadviseerd met de financiering van uw woning.

Wat biedt KOOPPLUS?

- + **GEEN AFSLUITKOSTEN** voor uw hypotheek
- + **GRATIS** hypotheekadvies + hypotheekbemiddeling
- + **GRATIS** taxatierapport
- + Voordelige notaristarieven

Naast deze financiële voordelen zal een erkend hypotheekadviseur samen met u de volgende stappen in uw aankoop doorlopen:

- + Bepalen van uw wensen en mogelijkheden
- + Informeren en adviseren
- + Keuze van uw hypotheek en (minimale) lasten
- + Aanvraag en afwikkeling van uw hypotheek
- + Sleuteloverdracht bij de notaris

KOOPPLUS, een goede koop!

Rekenvoorbeeld:

Normale (koop) situatie:

| | |
|------------------------------------|------------------|
| Koopprijs | 240.000 € |
| Overdrachtsbelasting | 14.400 € |
| Notariskosten | 1.950 € |
| Taxatierapport | 520 € |
| Afsluitkosten hypotheek | 2.606 € |
| Kosten Nationale Hypotheekgarantie | 1.173 € |
| Totaal | 260.649 € |

KOOPPLUS situatie:

| | |
|------------------------------------|-------------------------|
| Koopprijs | 240.000 € |
| Overdrachtsbelasting | 14.400 € |
| Notariskosten | 1.500 € |
| Taxatierapport | GRATIS |
| Afsluitkosten hypotheek | GRATIS |
| Kosten Nationale Hypotheekgarantie | 1.157 € |
| Totaal | <u>257.057 €</u> |

KOOPPLUS levert u al snel een **GRATIS** besparing op van:

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Normale koop situatie | 260.649 € |
| KOOPPLUS situatie | 257.057 € |
| Uw voordeel | <u>3.592 €</u> |